以 科 技 创 造 安 全 空 间

以 智 能 点 亮 未 来 生 活

扫一扫 关注公众号

扫一扫 关注视频号

扫一扫 关注抖音号

山东众海智能科技有限公司

网址：www.unioceanintelligent.com

热线电话：400-0186-119

公司总部：山东省济南市金达路1888号

生产基地：江苏省常熟市常福街道阳光大道89号3号楼

众海智能
UNIOCEAN INTELLIGENT



养老机构智能消防
解决方案

INTELLIGENT FIRE PROTECTION SOLUTION FOR
ELDERLY CARE FACILITIES

山东众海智能科技有限公司

Shandong Uniocean Intelligent Technology Company., Ltd



背景 PROJECT BACKGROUND

养老机构属于人员密集特殊场所，入住多为行动不便、自救能力弱的老年人，宿舍、护理区、厨房、活动室可燃物多，用电用火频繁，逃生疏散难度大。近年来养老机构火灾事故频发，伤亡风险高，传统人工巡查、事后处置模式，很难及时发现火情隐患，安全隐患突出。

国家高度重视养老服务领域消防安全，出台多项政策要求养老机构落实智慧消防建设。当前传统消防监管分散、预警滞后、值守人力不足，亟需运用物联网、大数据、智能监测等技术，实现隐患早预警、风险早管控，筑牢养老机构消防安全防线，保障老人生命安全。

消防值守痛点

1

夜间值守力量薄弱

夜间巡查频次不足，老人卧床自救能力差，火情隐患难以及时察觉

2

人工巡检存在盲区

点位多、范围广，隐蔽线路、燃气隐患肉眼难排查，漏检问题突出

3

人力成本高易懈怠

24 小时轮班压力大，人员专业不足，易出现脱岗、巡查敷衍等问题

4

应急处置响应滞后

火情上报慢、疏散难度大，台账记录不规范，责任追溯难落实

智防护航养老平安 科技筑牢康养消防防线

- 2022 年《“十四五”国家消防工作规划》要求养老机构等特殊人群场所优先部署消防物联网，运用大数据、AI 技术实现隐患早发现、早处置，防范群死群伤火灾事故。
- 2023 年《养老机构消防安全管理规定》（民发〔2023〕37 号）民政部、国家消防救援局联合发布，明确要求养老机构推广智能烟感、电气火灾监控等智慧消防设备，强化 24 小时动态监测，压实消防安全主体责任。
- 2026 年《关于进一步加强养老机构安全管理的意见》国务院转发十部门文件，提出推动养老机构配置智能预警、物联网监测系统，提升火灾早期预警能力，实现安全风险数字化管控。

养老机构智能消防解决方案亮点

适老化全域智能监测

针对养老机构老人行动不便、自救能力弱的特点，对宿舍、护理区、厨房、配电间等重点区域 24 小时不间断监测，精准识别电气隐患、火情、燃气泄漏等风险，实现早发现早预警。

多级告警快速响应处置

采用烟感 + 视频联动核查，支持多渠道实时告警，联动护理人员、安保快速处置，适配养老机构疏散困难的痛点，缩短救援时间，最大限度保障老人生命安全。

值守减负智能远程管控

替代传统高频人工巡查，实现消防设施远程监管、用电智能管控，弥补夜间值守薄弱问题，减少人力投入，降低人为疏漏带来的安全风险。

合规留痕责任闭环管理

贴合养老机构消防安全专项法规要求，隐患、告警、处置全程数据可追溯，压实运营方主体责任，满足民政、消防部门监管检查，实现规范化安全治理。

产品展示 PRODUCT DISPLAY



序号	产品型号	产品名称	产品品牌
1	JTY-GD-ZH603N	独立式光电感烟火灾探测报警器	众海智能
2	UO7016	用户信息传输装置	
3	ZH661	智慧用电探测器	
4	UO651	4G液位探测器	
5	UO652	4G压力探测器	
6	J-SAP-M-ZH7521	手动火灾报警按钮	
7	ZH4650A	消防应急广播设备	

解决方案 SOLUTION PLAN

在老人宿舍、护理区、厨房、配电房、公共活动区等重点区域，部署独立式烟感、电气火灾监测、可燃气体探测、智能用电监测、火情视频联动设备，24 小时实时监测线路过载、燃气泄漏、明火、违规用电等安全隐患；接入智慧消防云平台，对消防设施状态、隐患信息实时采集、远程监管。

系统支持多级告警推送，火情秒级预警，自动向护理人员、安保、管理人员手机端发送提醒，联动视频核查火情，快速启动应急处置；同步完成隐患处置闭环、数据留痕存档，解决人工巡查漏检、夜间值守缺位、应急响应慢、台账管理不规范等问题。同时对接民政、消防监管平台，实现监管部门远程可视监管，压实养老机构消防安全主体责任，全方位保障老年人居住安全。



方案价值 PLAN VALUE

守护老人生命安全，降低伤亡风险

针对老年人行动迟缓、逃生自救能力弱的特点，实现火情、电气隐患早期预警，快速联动处置，有效避免小火情扩大，最大限度减少养老机构火灾伤亡事故。

减轻值守压力，提升管理效率

以智能监测替代人工巡查，实现 24 小时不间断远程监管，解决夜间值守薄弱、巡查不到位等问题，减少人力投入，提升日常消防安全管理效率。

满足监管合规要求，规避运营风险

符合民政、消防部门对养老机构安全管理规定，全程数据留痕可追溯，实现隐患闭环管理，顺利通过安全检查，降低机构安全责任与运营风险。

精准管控隐患，筑牢长效安全防线

对宿舍、厨房、配电房等重点区域实时监测，提前排查用电、用火、燃气泄漏等隐患，从源头防范火灾，为养老机构构建常态化、智能化安全防护体系。

应用行业 APPLICABLE INDUSTRIES

本方案主要面向康养养老全业态，覆盖公办养老院、民办养老机构、社区日间照料中心、医养结合康养中心、护理院、康复中心、老年公寓、养老社区、托老所等；可针对老人宿舍、护理区、厨房、配电间、活动室、公共走廊等重点区域，实现消防安全智能化、适老化管控。

01 公办养老院



02 社区日间照料中心



03 护理院



04 康复中心



05 老年公寓



05 托老所



企业简介 COMPANY PROFILE

众海品牌创立于1993年，30年来持续深耕消防行业，是国内少数覆盖“研发、生产、安装、运营、服务”全链条的国家级高新技术企业、“专精特新”企业及瞪羚企业。公司致力于打造智能消防安全一体化平台，成为领先的智能消防解决方案提供商，为城市安全感知系统提供坚实的科技支撑。

众海智能积极拥抱多元技术手段，持续为智能消防行业注入创新活力，打造全方位的智能消防系统方案。依托三十余年的技术沉淀，公司拥有42项消防产品认证、32项发明专利、63项软件著作权，覆盖协议适配、远程控制链路、AI行为识别、风险模型、边缘计算等核心能力。以大数据平台支撑海量信息融合分析，嵌入AI风险预警模型与智能决策算法，搭建起“物联感知、数联分析、智联决策”三层体系架构，实现火灾早期的智能分析预警与高效科学处置，全面提升城市安全风险的感知、防范与化解水平，构建起万物互联的“城市神经网络”感知系统。未来，公司将紧抓“数字消防”与“智慧城市”新机遇，为现代建筑、智慧园区及城市生命线等场景提供全面解决方案，致力成为全国智能消防及消防远程控制的创新引领者。

资质荣誉 HONORS



40 +
社会各项荣誉证书

- 国家级高新技术产业
- 省级“专精特新”企业
- 瞪羚企业、规上工业企业
- .....



30 +
企业资质

- 消防设施工程专业承包一级资质
- 建筑智能化系统设计专项甲级资质
- 电子与智能化工程专业承包一级资质
- .....



30 +
发明技术专利

- 发明专利证书
- 实用新型专利证书
- 外观设计专利证书
- .....



60 +
软件著作权

- 消防行业技能鉴定智能化考试软件
- 一体式门磁开关嵌入式软件
- 众海智慧消防可视化大屏系统
- .....